



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BANAT



CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 73 data 28.07.2025

dk. 28.07.2025

1. Parti contractante

Intre A.N. APELE ROMANE - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT cu sediul in Timisoara, B-dul 16 Decembrie-1989 nr. 2, CIF RO 23886284, cont RO41TREZ23F700400200200X TREZORERIA Timisoara, tel. 0256-491848, fax. 0256 491798, legal reprezentata prin **AVRAM VIOREL**, avand functia de **Director** si prin **CAXI VERONICA**, avand functia de **Director economic**, in calitate de achizitor,

si

S.C. FRIGOBONN SRL, cu sediul in Dumbravita, str. Simfoniei, nr. 2, ap. 97, jud. Timis, tel./fax 0769685508, Cod Unic de Inregistrare RO29409314, nr. Registrul Comertului J35//2647/2011, cont RO41TREZ6215069XXX016062 la Trezoreria Timisoara, reprezentata prin [redacted] administrator, in calitate de prestator, a intervenit prezentul contract. -

2. Obiectul si pretul contractului - clauze contractuale obligatorii

2.1. - Prestatorul se obliga sa execute reviziile, reparatiile si intretinerea aparatelor/echipamentelor de climatizare din dotarea achizitorului, enumerate in caietul de sarcini.

2.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit de **41.175 lei** fara tva astfel:

- pret revizie/Chiller, **2.400 lei** fara TVA (2 revizii*1.200 lei)
- pret revizie/ventiloconvectori, **19.200 lei** fara TVA (160 buc*120 lei)
- pret revizie/aparat climatizare perete **19.575 lei** fara TVA (87 buc*225 lei)

2.3. - Valoarea prestarilor pentru reparatii defectiuni va fi stabilita pe parcursul derularii acestuia, in functie de solicitarile achizitorului si nu poate depasi suma de **10.000 lei** fara TVA (pret orar manopera reparatii 90 (lei/h) fara TVA).

2.4. - Valoarea prestarilor pentru reparatii infrastructura anexa a echipamentului de incalzire va fi stabilita pe parcursul derularii acestuia, in functie de solicitarile achizitorului si nu poate depasi suma de **7648 lei** fara TVA (pret orar manopera reparatii 90 (lei/h) fara TVA).

2.5. - Valoarea prestarilor care fac obiectul contractului va fi stabilita pe parcursul derulării acestuia, în funcție de solicitările achizitorului și nu poate depăși valoarea de **58.823 lei fără T.V.A.** la care se adaugă T.V.A. în cotă legală de 19% în cuantum de **11.176,37 lei**.

2.6. - Valoarea totală a contractului este de **69.999,37 lei**.

3. Durata contractului - clauze contractuale obligatorii

3.1. - Prestatorul se obliga sa presteze servicii de întreținere, reparare, reivizii tehnice la aparatele/echipamentele de climatizare de la data semnării contractului si pana la data de **31.12.2025**.

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș

Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 848

Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798

Email: dispecer@abp.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352

Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407

4. Definitii

4.1. - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. **achizitor și furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;

e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;

f) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

g) **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

h) **zi** - zi calendaristica; an - 365 de zile.

i) **deviz estimativ** - actul premergator eliberat de către prestator ca urmare a constatarii stării tehnice, a pieselor care trebuie schimbate cu ocazia reparației sau reviziei centralelor.

j) **deviz final** - actul în care se reflecta totalitatea costurilor reparațiilor efectuate centralelor cu ocazia reparației sau a reviziei tehnice și a celorlalte costuri.

5. Documentele prezentului Contract sunt:

i. Caietul de sarcini

ii. Propunerea tehnică.

iii. Propunerea financiară.

6. Ordinea de precedență

6.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 5.1, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

6.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș

Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843

Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798

Email: dispecer@dab.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352

Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407

7. Standarde

7.1 - Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

8. Caracterul confidențial al contractului

8.1 - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații, față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului, se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare îndeplinirii contractului.

8.2 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă, sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire, sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. - Prestatorul are obligația de-a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Responsabilitățile prestatorului

10.1. Prestatorul se obligă să execute revizia aparatelor de climatizare din dotarea abonaților și a subunităților aparținătoare, menționate în caietul de sarcini.

10.2. În cazul chiller-ului, prestatorul are obligația efectuării a 2 revizii pe an.

10.3. În cazul apariției problemelor în funcționarea aparatelor de climatizare, după efectuarea reviziei, prestatorul are obligația efectuării inspecției gratuite pentru stabilirea măsurilor de remediere.

10.4. Defecțiunile care nu implică înlocuirea de piese defecte cad în sarcina prestatorului.

10.5. Prestatorul va realiza lucrări de revizie în concordanță cu procedurile interne de lucru ale achizitorului, respectând perioadele de lucru indicate de acesta.

10.6. Piese defecte găsite în timpul reviziei, se vor plăti separate, pe baza devizului de reparații constat, semnat de ambele părți. Piese de schimb trebuie să fie noi, originale sau compatibile.

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798
Email: dispecer@dab.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407

10.7 Remedierea defectelor se va efectua in maxim 15 zile lucratoare de la data aprobarii devizului de reparatii de catre achizitor.

10.8 In cadrul reviziei, prestatorul se obliga sa execute toate operatiunile prevazute in caietul de sarcini si oferta tehnica.

10.9 Garantia lucrarilor executate este de minim 6 luni, iar pentru piesele inlocuite este de minim 12 luni, de la data semnarii procesului verbal de receptie.

10.10 Revizia va fi consemnata in fisa de revizie a aparatului si confirmata de utilizatorul echipamentului prin semnatura acestuia, cu mentionarea datei cand s-a realizat revizia.

10.11 Prestatorul va respecta normele de securitate a muncii, fiind raspunzator de eventualele accidente aparute in timpul prestarii serviciilor.

10.12 Interventiile vor fi asigurate prin personalul de specialitate atestat ca frigotehnist, instalator sanitar, electrician, in timpul programului de lucru al achizitorului.

11. Responsabilitatile achizitorului - clauze contractuale obligatorii

11.1. - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

11.2. - Achizitorul are obligatia de a achita in termenul convenit contravaloarea facturii comunicate si a devizului final.

11.3. - Achizitorul are obligatia de a aduce la cunostiinta prestatorului orice nereguli sesizate ca urmare a reparatiei efectuate.

12. Receptie si verificari

12.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din Caietul de sarcini.

12.2. - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica in scris prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

13.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la data incheierii contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

13.2. - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, orice faza a acestora prevazuta sa fie terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare trebuie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

a) orice motive de intarziere ce nu se datoreaza prestatorului; sau

b) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator indreptatesc prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

13.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

Adresa de corespondenta:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timisoara, jud. Timis

Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843

Directiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798

Email: dispecer@cab.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352

Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407

13.4. - Cu excepția prevederilor art. 20 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform art. 13.1 - (2), o întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor art. 17.

14. Modificarea contractului

14.1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Facturare și plăți în cadrul Contractului

15.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a serviciilor prestate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

15.2. Plata contravalorii serviciilor prestate se face prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul de trezorerie indicat pe factură.

15.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la transmiterea facturii prin sistemul național privind factura electronică RO e-factura, în conformitate cu OUG nr. 120/04.10.2021 și a Legii nr. 139/17.05.2022.

15.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

15.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

15.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă și sunt necesare revizuri, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

15.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

15.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

16. Subcontractanți

16.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798
Email: dispecer@dabrowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407

îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

17. Penalitati, daune-interese - clauze contractuale obligatorii

17.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa își îndeplinească obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului - 0.01%/zi pentru fiecare zi intirziere

17.2. - In cazul in care achizitorul nu onorează facturile in termen de 30 de zile de la emiterea facturii, acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata - 0.01%/zi pentru fiecare zi intirziere.

18. Rezilierea contractului

18.1. - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de servicii si de a pretinde plata de daune - interese.

18.2. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii daca nu este respectat termenul de interventie prevazut in oferta, precum si in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

18.3. - In cazul prevazut la clauza 17.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

19. Cesiunea

19.1. - Prestatorul poate cesiona total sau parțial creantele sale nascute din contract, după obtinerea în prealabil a acordului scris al achizitorului.

19.2. - Cesiunea nu va afecta obligatiile nascute din contract care vor ramane in sarcina partilor asa cum au fost stipulate si asumate initial.

20. Forta majora

20.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

20.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

20.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

21. Solutionarea litigiilor

21.1. - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798
Email: dispecer@dab.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407

tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

21.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă de la sediul achizitorului.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Beneficiar,
**ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ
DE APĂ BANAT**

Director
Ing. Viorel AVRAM

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Veronica Caxi

Director EMISNGA și Investiții,
Ing. Marius Ovidiu Ungurean

Consilier Juridic

Achiziții
Ramona Ungureanu

Prestator,
S.C. FRIGOBONN S.R.L

Administrator



Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798
Email: dispecer@dab.rowater.ro

Cod fiscal: RO 23886284/18263352
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407