



NR. 219/27.11.2023

NR 1224/17.11.2023

Caiet de sarcini

Pentru achiziționarea serviciului de

“Asigurarea obligatorie a cladirilor impotriva Dezastrelor Naturale (Polita PAD)”

1. Denumirea autoritatii contractante

“ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT” cu sediul in Timisoara , B-dul M. Viteazul , nr. 32, cod postal 300222, tel.0256-491848; fax 0256-491798, 0256-220078.

2. Obiectivul caietului de sarcini. Generalitati

Obiectivul caietului de sarcini il constituie achizitia serviciului de “Asigurarea obligatorie a cladirilor impotriva Dezastrelor Naturale (Polita PAD)” fara fransiza pentru o perioada de 12 luni, pentru pagube produse asupra cladirilor si a continutului acestora.

Numarul de cladiri este prevazut in Anexa 1 prezentului caiet de sarcini, tot in acest tabel sunt trecute caracteristicile constructive, descrierile tehnice, adresele acestora etc.

Caietul de sarcini contine reguli de baza care trebuie respectate astfel incit operatorii economici, potentiali ofertanti sa elaboreze propunerea tehnica si finaciara.

Cerinte privind prezentarea ofertei:

- sa prezinte toate riscurile care pot fi acoperite prin politele de asigurare care se vor incheia cu autoritatea contractanta;
- sa prezinte eventualele clauze suplimentare/facilitati care se pot acorda cu titlu gratuit fata de pachetul de asigurari propus contra cost.

Obligatiile principale ale asiguratorului:

Asiguratorul trebuie sa acorde despagubiri in cazul pagubelor provocate de urmatoarele evenimente:

Adresă de corespondență:

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798
Email: dispecer@dab.rowater.ro

Sediul central

B-dul 16 Decembrie nr.2, Timișoara, jud. Timiș
Cod fiscal: 18263352/RO 23886284
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407

1 – **inundatii** provenite din revarsarea apelor de suprafata precum si din precipitatii atmosferice temporare, inclusiv din topirea ghetii si a zapezii.

2 – **cutremur de pamant;**

3 – **alunecari de teren;**

Despagubirile se acorda pentru pagubele constructiilor cu destinatia de locuinte, ca urmare a producerii unuia sau mai multe riscuri asigurate prin PAD.

Stabilirea producerii unui eveniment asigurat precizat prin PAD ca risc acoperit, se face pe baza actelor emise de institutiile abilitate sa constate potrivit legii starea de dezastru natural (cutremure de pamant, alunecari de teren, sau inundatii, ca fenomene natural), respective autoritatile nationale de seismologie, geologie, meteorologie si/sau hidrologice, dupa caz.

Plata despagubirilor se va face direct de catre PAD in baza centralizatorului transmis de asiguratorul care a efectuat constatarea si evaluarea prejudiciilor.

3. Calitatea serviciilor

Ofertantul declarat castigator raspunde pentru calitatea serviciilor pe care le presteaza in perioada de derulare a contractului, inclusiv pentru dosarele de despagubire aflate pe rol la finalizarea contractului pana la rezolvarea acestora.

Ofertantul raspunde pentru calitatea serviciului oferit in cazul in care cladirile prezentate in Anexa vor suferi avarii sau distrugerii pentru riscurile asigurate conf. pct. 5

4. Modalitatea de plata

Plata primelor de asigurare se va efectua la emiterea politei de asigurare , o data cu emiterea politei de asigurare se va transmite si facturi prin sistemul national privind facturi electronice RO e-factura.

5. Riscurile asigurate

Asigurarea cladirilor si a continutului acestora va cuprinde acordarea de despagubiri in cazul pagubelor provocate de urmatoarele evenimente:

1 – **inundatii** provenite din revarsarea apelor de suprafata precum si din precipitatii atmosferice temporare, inclusiv din topirea ghetii si a zapezii.

2 – **cutremur de pamant;**

3 – **alunecari de teren;**

6. Alte prevederi

Perioada de asigurare este de 12 luni pentru fiecare din cladirile prezentate in Anexa si care fac obiectul asigurarii si vor fi valabile de la data emiterii politei de asigurare.

Despagubirea se plateste in lei la nivelul pagubelor suferite de asigurat.

Plata primelor de asigurare se va face in lei si/sau in rate.

Societatea sa fie autorizata de Comisia de supraveghere a Asigurarilor asa cum prevede art. 11 lit. a si art. 15 din Legea 32/2000 privind societatile de asigurare cu modificarile si completarile ulterioare.

Limitele maxime ale despagubirilor ce vor fi acordate in cazul avarierii sau distrugerii aplicabile asigurarilor obligatorii a cladirilor in caz de dezastre naturale, vor fi stabilite conform normelor legale la data ofertarii.

Autoritatea contractanta

Administratia Bazinala de Apa Banat

Director

dl. Avram Viorel



Director Tehnic

ing. Unguream Marius Ovidiu

Birou Patrimoniu si Cadastru

ing. Dragan Vlad

**SITUATIA CLADIRILOR DIN PATRIMONIUL PUBLIC AL STATULUI AFLATE IN ADMINISTRAREA A.B.A. BANAT
PENTRU CARE SE VOR INCHEIA ASIGURARI OBLIGATORII**

Anexa nr.1 - asigurari cladiri

Nr. crt.	Nr. M.F.	NR. INVENTAR ABA BANAT	DENUMIRE	DESCRIERE TEHNICA	ADRESA BUNULUI	ANUL DOB./DARI I IN FOLOS.	VALOARE inv. ABA Banat (lei)	In administrare	utilitate	material
1	64892	121158	Canton 3 Cenei - Bega Veche	C1 Canton - 171 mp , C2 - anexa 111 mp, P, CF 404309	Cenei, Timis	1914	188,187.28	In administrare	sediu administrativ	caramida
2	64893	121159	Canton 4 Beregsau - Bega Veche	C1 - Canton 91 mp , C2-Magazie 102 mp CF 410916	Beregsau , Timis	1916	202.29	In administrare	sediu administrativ	caramida
3	64894	121160	Canton 5 Sacalaz - Bega Veche	C1 Canton 132 mp , C2- magazie 148 mp CF 410893	Sacalaz, Timis	1948	1,027.48	In administrare	sediu administrativ	caramida
4	64904	220082	Canton Taria	C1 - Canton 618 mp , C2 - anexa 57 mp CF 33807	Bozovici,Caras-Severin	1980	27,428.65	In administrare	sediu administrativ	caramida
5	64906	220086	Canton Caransebes	canton - 193 mp , anexa 102 mp CF 36540	Caransebes,Caras-Severin	1994	505,864.37	In administrare	sediu administrativ	caramida
6	64911	121166	Canton ac.Giarmata cu anexe	C1 - Canton 90 mp , C2- magazie 67 mp , C3-anexa 4 mp, C4- anexa 8 mp CF 405845	Giarmata, Timis	1971	107,787.22	In administrare	sediu administrativ	caramida
7	64912	121167	Canton ac. Pischia cu anexe	C1- Canton 123 mp , C2 -anexa 61 mp C3- anexa 2 mp CF 404170	Pischia, Timis	1971	181,214.44	In administrare	sediu administrativ	caramida
8	64913	121168	Canton ac. Murani cu anexe	C1 - Canton 77 mp , C2 -Aneza 60 mp , C3 - anexa 3 mp. CF 404213	Murani, Timis	1972	132,527.86	In administrare	sediu administrativ	caramida
9	64919	121174	Canton 1 Graniceri Timis stg.	C1- canton 150 mp , Anexa - 238 mp CF 402253	Graniceri, Timis	1882	484.82	In administrare	sediu administrativ	caramida
10	64920	121175	Canton 2 Cruceni - Timis dr.	C1 - Canton 114 mp , C2 - Magazie 67 mp , C3 Magazie - 86 mp CF 402337	Cruceni, Timis	1896	195,553.33	In administrare	sediu administrativ	caramida
11	64957	121200	Canton 27 Cheveres	C1- canton 66 mp , C2- anexa 96 mp CF 405178	Cheveresu Mare , Timis	1896	259.14	In administrare	sediu administrativ	caramida
12	64936	121140	Sediu sector Simniihau Roman	C1 - canton 159 mp CF 402636	Sanmihaiu Roman , Timis	1914	467.45	In administrare	sediu administrativ	caramida
13	64929	121184	Canton 11 Parta - Timis stg.	C1 - canton 70 mp , C2- anexa 110 mp CF 403306	Parta, Timis	1896	258.64	In administrare	sediu administrativ	caramida
14	64930	121185	Canton12 Peciu Nou - Timis dr.	C1- canton 122 mp , C2-anexa 107 mp CF 408478	Peciu Nou, Timis	1896	260.27	In administrare	sediu administrativ	caramida
15	64931	121186	Sediu SH Sag	Canton 259 mp , Anexa 67 mp CF 402668	Sag, Timis	2010	145,768.76	In administrare	sediu administrativ	caramida
16	64932	121187	Canton 14 Parta - Timis dr.	C1 - Canton 72 mp , C2- Anexa 111 mp CF 403308	Parta, Timis	1896	266.63	In administrare	sediu administrativ	caramida
17	64937	121141	Canton Simniihau-Roman la ecluza	C2 - Canton 122 mp CF 411245	Simniihau Roman, Timis	1904	14,063.12	In administrare	sediu administrativ	caramida
18	64938	121142	Canton Simniihau-Roman in sat	C1-canton 263 mp CF 406124	Simniihau Roman, Timis	1916	225,849.19	In administrare	sediu administrativ	caramida

19	64942	121147	Canton 9 nod hidroth. Topolovlat	C1- canton 150 mp , C2- Anexa 122 mp CF 401756	Topolovlat, Timis	1912	489,602.90	In administrare	sediu administrativ	caramida
20	64944	121149	Canton 6 Ghiroda - Bega mal dr.	C1- Canton 83 mp , C2 - Anexa 115 mp CF 409327	Ghiroda, Timis	1913	13,990.98	In administrare	sediu administrativ	caramida
21	64946	121151	Canton 8 Remetea Mare - Bega m.dr	C1- canton 90 mp , C2 - anexa 108 mp CF 407246	Remetea Mare, Timis	1970	203,883.24	In administrare	sediu administrativ	caramida
22	64933	121188	Canton 15 polder Padureni	C1- Canton 63 mp , C2- grajd 69 mp C3- Anexa 52 mp CF 401955	Padureni, Timis	1979	222,766.96	In administrare	sediu administrativ	caramida
23	64953	121196	Canton 23 Brod - Timis mal stg.	C1-canton 106 mp , C2- magazine 139mp CF 407313	Brod, Timis	1896	128,491.11	In administrare	sediu administrativ	caramida
24	64947	121190	Canton 17 Padureni , timis mal stg.	C1- canton 70 mp , C2- Magazine 115 mp CF 401951	Padureni , Timis	1896	210.48	In administrare	sediu administrativ	caramida
25	64969	121213	Canton 5 Ciacova	C1- canton 58 mp , C2- anexa 44 mp , C3 - anexa 120 mp CF 403077	Ciacova, Timis	1896	556.37	In administrare	sediu administrativ	caramida
26	64973	121217	Sediu sector Deta	Canton - 238, anexa 275 mp CF 400236	Deta, Timis	1925	488,616.99	In administrare	sediu administrativ	caramida
27	64977	121341	Canton Faget	C1- canton 138 mp , C2- anexa 67 mp CF 403684	Faget, Timis	1977	39,476.50	In administrare	sediu administrativ	caramida
28	64978	121342	Canton Surduc 1	C1- canton 290 mp CF 402429	Surduc, Timis	1976	1,824,532.81	In administrare	sediu administrativ	caramida
29	64989	121353	Canton Chizatau	C1- canton 73 mp , C2- anexa 26 mp CF 406591	Chizatau, Timis	1987	14,166.58	In administrare	sediu administrativ	caramida
30	64990	121367	Sediu Sistem Lugoj	Canton 135 mp , Anexa 42 mp CF 407957	Lugoj, Timis	1989	759,164.69	In administrare	sediu administrativ	caramida
31	64964	406418	Canton Bacova - jud. Timis	Canton 87 mp, mp CF 406418	Bacova, Jud. Timis	1998	1,488.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
32	64916	403989	Canton 10 Biled cu anexe - jud. Timis	Canton 95 mp , Anexa 62, Anexa 62 mp CF 403989	Biled jud. Timis	1973	44,095.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
33	64945	403061	Canton 7 Bucovat - Bega mal stg. - jud. Timis	Canton 82 mp , Anexa 124 mp CF 403061	Bucovat, jud. Timis	1912	206.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
34	64955	404397	Canton 25 Cheveres	C1- canton 93 mp , C2- anexa 106 mp CF 404397	Cheveresu Mare , Timis	1896	222,444.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
35	64980	414168	Canton Costei - jud. TIMIS	Canton 123 mp , Anexa 159, Anexa 55mp, Anexa 64mp mp CF 414168	Costei, jud. Timis	1960	306,809.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
36	64963	406496	Canton 5 Deta - Birda Veche dr - jud. Timis	Canton - 79, anexa 171 mp CF 406496	Banloc, Jud Timis	1898	107,918.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
37	64897	418056	Sediu sector Giarmata -jud. Timis	Canton - 253mp, CF 418056	Giarmata, Timis	1860	593.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
38	64900	30858	Canton Moldova Noua - jud. Caras-Severin	Canton - , CF 30858	Moldova Noua, jud. CS	1900	15,981.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
39	64971	40057	Canton Moravita - sediu sector - jud. Timis	Canton 82 mp , Anexa 77mp, Anexa 5mp CF 40057	Moravita, jud. Timis	1984	545,724.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
40	64899	33027	Canton Clinic -jud. Caras-Severin	Canton - , CF 33027	Clinic, jud. CS	1982	416,073.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
41	64924	403283	Canton 6 Rudna - aval Timis dr. - Timis	Canton 67 mp, Anexa 104mp CF 403283	Rudna, jud. Timis	1896	253.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
42	64931		Canton 13 Sag - Timis stg. -jud. Timis	Canton 67 mp, Anexa 104mp CF 402668	Sag, jud. Timis	1998	151,490.00	In administrare	sediu administrativ	caramida

43	64974		Sediu Sector Sinmartin (Uivar) jud. Timis	Canton 156 mp, Anexa 41mp, Anexa 16mp, Anexa 11mp, Anexa 41mp, Anexa 39mp, Anexa 22mp CF 413239	Uivar, jud. Timis	1914	264,393.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
44	64936		Sediu sector Sinnihaiu Roman -jud Timis	Canton -163mp, Anexa 43mp, Anexa 70mp, Anexa 15mp, Anexa 40mp CF 411244	Sinnihaiu Roman, jud. Timis	1914	14,156.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
45	64960		Canton 2 Livezile (Tolvadia) - Bizava dr. -jud. Timis	Canton 94 mp, Anexa 126 mp CF 403417	Livezile, jud. Timis	1953	2,219.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
46	64940		Canton 1 Uivar mal stg. Bega -jud. Timis	Canton 122 mp, CF 413240	Uivar, jud. Timis	1914	349.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
48	64915		Canton Manastur cu anexe - jud. Arad	Canton -100mp, Magazie 75mp CF 119501	Manastur, jud. Arad	1973	172,121.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
49	X	121393	Canton Romanesti , Tomesti jud. Timis	Canton -150 mp, -mp CF400222	Romanesti, jud. Timis	2004	1,893,704.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
50	153854		Sediu SH Bega -T. Vladimirescu nr.36 jud. Timis	Apartament 106-mp, CF405881 -C1-U12	Timisoara, jud. Timis	2008	35,067.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
51	X	121536	Canton Leucusesti - jud. Timis	Canton -mp, -mp CF400222	Leucusesti, jud. Timis	1014	1,320,433.00	In administrare	sediu administrativ	caramida
			TOTAL PUBLIC A.B.A. BANAT				8,179,242.55			

Birou Patrimoniul si Cadastrul Apelor
ing. Dragan Vlad

