

cfp/19.04.2023

CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRĂRI

nr. _____ data _____ 2023

Preambul:

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului României nr.395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

În temeiul Directivei (UE) 2017/1371 a Parlamentului European și a Consiliului din 5 iulie 2017 privind combaterea fraudelor înfremptate împotriva intereselor financiare ale Uniunii prin mijloace de drept penal,

În baza raportului de evaluare nr. privind evaluarea ofertelor prin care s-a atribuit achiziția de servicii de proiectare și execuție lucrări pentru proiectul: „Reabilitare canton I Graniceri”.

Autoritatea contractantă: Administrația Națională „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Banat, cu sediul în Municipiul Timișoara, B-dul Mihai Viteazu, nr. 32, județul Timiș, cod poștal 300222, telefon 0256491848, fax 0256 491798, cod fiscal 18263352, cont trezorerie RO61TREZ23F700400710300X deschis la Trezoreria operativă a Municipiului Timișoara, reprezentată prin **dr. Ing. Bociort Lucretia**, având funcția de **Director** și **Ec. Caxi Veronica**, având funcția de **Director Economic**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

_____, persoană juridică _____ cu sediul în _____, înregistrată la _____

_____ sub nr. _____, atribut fiscal __, cont bancar nr. _____,

deschis la _____ - Sucursala _____, număr cont TVA _____,

_____ legal reprezentată prin _____, (denumit în continuare Antreprenor, de pe alta parte,

A intervenit prezentul contract de lucrări și servicii, ca urmare a finalizării procedurii de achiziție publică organizată de achizitor, în următorii termeni.

1. Definiții

În prezentul contract termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații vor fi interpretați astfel:

- contract de proiectare și execuție lucrări – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale, respectiv actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, “achizitor” și “executant”;
- achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza prezentului contract pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract pentru realizarea lucrărilor de construcții;
- amplasamentul lucrării - locul în care executantul execută lucrările care fac obiectul prezentului contract;

- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

- zile - zile calendaristice, în afara cazului în care se menționează că sunt zile lucrătoare;
- an - 365 zile calendaristice.

2. Interpretare

2.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. Obiectul principal al contractului :

3.1 - Executantul se obligă să proiecteze, să execute, să finalizeze și să întrețină pe perioada execuției și a garanției oferite, lucrările privind obiectivul de investiții:

- „**Reabilitare canton I Graniceri**”, în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini, Documentației tehnice și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile și lucrările executate.

4. Prețul contractului

4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv **asistența tehnică de proiectare** plătit prestatorului de către achizitor, este de _____ lei, la care se adaugă _____ lei TVA.

4.2 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv **proiect tehnic**, plătit prestatorului de către achizitor, este de _____ lei, la care se adaugă _____ lei TVA.

4.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv **certificat energetic al clădirii**, plătit prestatorului de către achizitor, este de _____ lei, la care se adaugă _____ TVA.

4.4 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv **execuția lucrării**, plătit prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți este de _____ lei, la care se adaugă _____ lei TVA.

4.5 - **Valoarea totală a contractului este de _____ lei fara TVA, respectiv _____ lei cu TVA.**

5. Durata contractului

5.1 Ofertantul se obligă să execute și să finalizeze „**Reabilitare canton I Graniceri**”, proiectare și execuție, în decurs de **120 zile** de la semnarea contractului de proiectare și execuție, din care **90 de zile** pentru execuție lucrare, dar nu mai târziu de **04.12.2023**.

5.2 Durata prezentului contract de lucrări este pana la data de, începând de la data semnării acestuia de ambele parti.

5.3 Durata de execuție este de de zile, începând de la data transmiterii ordinului de începere a lucrărilor, din care pentru proiectarede zile, conform perioadei oferite de executant.

6. Executarea contractului

6.1.- Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție în condițiile art. 13.1 și semnarea acestuia de către ambele părți.

6.2. - Prezentul contract încetează să producă efecte după expirarea perioadei de garanție și efectuarea recepției finale.

7. Documentele contractului

Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

Documentele prezentului contract sunt:

- acte adiționale, dacă există;
- oferta tehnica;
- oferta financiara;
- caietul de sarcini
- acordul de asociere

8. Ordinea de precedenta

8.1 In cazul oricarei contradicții între documentele prevazute la art. 7, prevederile acestora vor fi aplicate in ordinea de precedenta stabilita conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

8.2 In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in Caietul de sarcini, prevaleaza prevederile Caietului de Sarcini.

9. Standarde

9.1 - (1) Executantul garantează că, la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 Executantul se obligă să presteze și să execute serviciile și lucrările la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică anexă la contract și în conformitate cu cerințele solicitate din caietul de sarcini.

10.2 Proiectantul se obligă să întocmească documentațiile în conformitate cu conținutul cadrul prevăzut în H.G. 907/2016.

10.3 (1) Proiectantul va întocmi documentația tehnico-economică fazele: Proiect pentru autorizarea execuției lucrărilor de construire, Proiect tehnic de execuție,

(2) Se vor întocmi documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor stabilite prin certificatul de urbanism, și autorizația de construire. Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare se vor întocmi conform normelor de conținut specifice, iar prestatorul va deține atestatele/certIFICATELE cerute de emitentii avizelor și acordurilor solicitate pentru întocmirea acestor documentații. Prestatorul are obligația de a răspunde tuturor clarificărilor cerute de emitentii avizelor și acordurilor și de a completa documentațiile respective în acest sens, în termen de 5 zile de la solicitare.

(3) Asistența tehnică pe parcursul execuției lucrării, intră în obligația proiectantului, fără a solicita fonduri suplimentare față de valoarea oferită, deoarece acesta este răspunzător de soluțiile tehnice pentru execuția obiectivului de investiții.

10.4 (1) Documentația tehnico-economică va fi predată achizitorului în 4 (patru) exemplare pe suport hârtie și suport digital.

10.5 Documentația tehnico-economică (Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, Proiect tehnic de execuție) va fi verificată de către un verificator de proiecte atestat, altul decât proiectantul lucrării, și va conține și referatul verficatorului în 3 (trei) exemplare.

10.6 Documentația trebuie să fie astfel elaborată încât să fie clară, să asigure informații tehnice complete, cu detalii de execuție și să respecte conținutul-cadru al documentației tehnico-economice prevăzut în H.G. Nr. 907/2016.

10.7 (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.8 Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.9 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

(2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții Lucrări Publice Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul este pe deplin responsabil pentru proiectul și caietul de sarcini întocmit de el.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care

executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor referitor la lucrare.

10.10 Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare, inclusiv suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.11 (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

10.12 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului - în conformitate cu legislația specifică în vigoare - și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.13 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.14 Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

10.15 (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.16 Executantul raspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.17 Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

10.18 Executantul va transmite achizitorului pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele executantului.

10.19 (1) Proiectantul are obligația de a întocmi documentația pentru emiterea avizelor și acordurilor menționate prin Certificatul de urbanism, în vederea obținerii Autorizației de construire. Contravaloarea avizelor urmează a fi achitată de autoritatea contractantă pe baza documentelor de plată întocmite de emitentii acestora.

10.20 (1) Executantul are obligația de a respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului său inclusiv a celor referitoare la angajare, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere după caz, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va solicita angajaților săi să se conformeze legilor în vigoare, inclusiv legilor referitoare la securitatea muncii.

(3) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia.

10.21 Executantul are obligația de a respecta întreaga legislație privind protecția mediului la execuția lucrărilor care fac obiectul contractului.

10.22 Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

- de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor,

proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

Proiectarea

10.23 Executantul va răspunde de activitățile de proiectare aferente Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către personal calificat, ingineri sau alții asemenea, care corespund cerințelor Achizitorului și prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii și va fi verificat în conformitate cu legile în vigoare. Cu excepția altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului, numele și detaliile relevante ale personalului calificat, verficatorului de proiect, subcontractanților propusi în conformitate cu prevederile legislației achizițiilor, inclusiv referințele acestora.

10.24 Executantul va garanta că el, proiectanții săi și Subcontractanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare. Executantul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu Achizitorul, în masura convocării cu cel puțin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.

10.25 Executantul este singur și deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că nici un fel de cereri de modificare a prețului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu vor putea fi admise.

10.26 Executantul va preda Achizitorului Documentația Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentație care va fi verificată de către Achizitor, conform legislației în vigoare.

10.27 Termenul de predare a documentației ce face obiectul prezentului contract este conform documentației tehnico-economică elaborată în faza de proiectare cu denumirea „**Reabilitare canton I Graniceri**” și conform Graficului general de realizare a investiției.

10.28 Documentația tehnico-economică care face obiectul prezentului contract corectă și completă, se prezintă Achizitorului în vederea verificării.

10.29 Achizitorul verifică documentația menționată la pct. 10.6 pentru a stabili conformitatea acesteia cu documentația de atribuire. Dacă elemente ale documentației tehnico-economice sunt necorespunzătoare acestea sunt corectate/revizuite de Executant pe cheltuielile sale.

10.30 Pentru fiecare parte a Lucrărilor și exceptând situația în care consimțământul Achizitorului a fost obținut:

(a) în cazul unui Document al Executantului care a fost transmis Achizitorului:

(i) Achizitorul, va înștiința Executantul că Documentul Executantului a fost avizat, cu sau fără comentarii, sau că acesta nu corespunde prevederilor Contractului (menținând măsura în care nu corespunde);

(ii) execuția unei părți a Lucrărilor nu va începe până când Achizitorul nu va aviza Documentul Executantului;

(b) execuția unei părți a Lucrărilor nu va putea începe înainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor Documentelor Executantului, care sunt relevante pentru proiectarea și execuția acesteia;

(c) execuția oricărei părți a Lucrărilor se va face în conformitate cu Documentele Executantului avizate de Achizitor în prealabil;

(d) dacă Executantul dorește să modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare, Executantul va înștiința imediat Achizitorul. Ulterior, Executantul va trimite Achizitorului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.

10.31 Dacă Achizitorul dispune că sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucratoare de la data solicitării.

10.32 Orice consimțământ, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Executantul de nici o obligație sau responsabilitate conform Contractului.

10.33 În situația în care refacerea documentației tehnico-economice însumează mai mult de 30 zile lucratoare, iar refacerea documentației nu se datorează acțiunii/inacțiunii Executantului, Graficul general de realizare a investiției se reactualizează corespunzător cu acordul Părților, prin act adițional. În situația în care refacerea documentației a rezultat din culpa Executantului, Achizitorul are dreptul să perceapă penalități de întârziere conform art. 20 pct. 20.1

10.34 Executantul răspunde de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea documentației tehnico-economice, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor, documentația privind postutilizarea construcțiilor;
- e) stabilirea prin proiect a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea.
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însusirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea Achizitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și după caz a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

10.35 – Ulterior finalizării lucrărilor de execuție, se va întocmi **Certificatul de performanță energetică pentru „Reabilitare canton I Graniceri”**.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția, finalizarea și întreținerea lucrărilor care fac obiectul contractului. Factura va fi emisă de executant numai după semnarea procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă, înscris de către ambele părți contractante.

11.2 - La începerea lucrărilor de execuție achizitorul va obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor, pe baza documentațiilor întocmite de proiectantul lucrării.

11.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată, dacă este cazul;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului, dacă este cazul;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.4 - Achizitorul are obligația de a emite ordinul de începere al serviciilor de proiectare în cel mai scurt timp după constituirea de către executant a garanției de bună execuție iar ordinul de începere al lucrărilor necesare pentru punerea în operă a obiectivului de investiții se va emite numai după însușirea proiectului tehnic de către achizitor.

11.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.7.1. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.7.2 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor;

11.7.3 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, în funcție de alocațiile primite prin finanțare.

11.7.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune - interese.

11.7.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.7.6 - În cazul în care, contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3, alin. 2¹ din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații banesti, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul

bancar, cu modificarile si completarile ulterioare. Dobanda se aplica in valoarea contractului pentru fiecare zi de intarziere, fara a depasi valoarea totala a acestuia.

11.7.7 – Penalitatile de intarziere datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1.– Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie, in cuantum de 5% din pretul contractului, in suma de _____ lei fara TVA, in termen de **5 zile lucratoare** de la data semnarii contractului.

12.2 Garanția de buna executie se constituie prin: a) virament bancar, b) instrumente de garantare emise in conditiile legii astfel: i) scrisori de garantie emise de institutii de credit bancare sau de institutii financiare nebankare din Romania sau din alt stat, ii) asigurari de garantii emise:

- fie de societati de asigurare care detin autorizatii de functionare emise in Romania sau intr-un alt stat membru al Uniunii Europene si/sau care sunt inscrise in registrele publicate pe site-ul Autoritatii de Supraveghere Financiara, dupa caz,

- fie societati de asigurare din state terte prin sucursale autorizate in Romania de catre Autoritatea de Supraveghere financiara;

c) prin depunerea la casierie a unor sume in numerar daca valoarea este mai mica de 5.000 lei;

d) prin retineri successive din sumele datorate pentru facturi parțiale

e) prin combinarea a doua sau mai multe dintre modalitatile de constituire prevazute la lit. a)-c)

12.3 – Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4 - Restituirea garanției de bună execuție se va face dupa cum urmeaza:

a) 70 % din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 (1) Executantul are obligația de a începe serviciile si lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului atât pentru serviciile de proiectare cât și pentru execuția de lucrări.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului si Inspectiei de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului, (daca este cazul) data începerii efective a lucrărilor.

13.2 (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl vor scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 13.1 achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, respectiv responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și/sau sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care se constată următoarele:

- a) volumul sau natura lucrărilor sunt neprevăzute;
- b) condițiile climaterice sunt nefavorabile;
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

Îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- prelungirea duratei de execuție, fără a invoca actualizarea prețului contractului
- eventualele cheltuieli suplimentare, care se vor adăuga la prețul contractului se vor negocia la prețul (tarifele) stabilite în contract la lucrări similare.

15. Finalizarea serviciilor si lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor ținând cont de dispozițiile art.3.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

- (2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1- Perioada de garanție este de 36 de luni și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

- neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 17.2, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii, în funcție de fondurile disponibile, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

Factura se va emite doar după semnarea recepției calitativ-cantitative de către comisia numită prin decizie de către conducătorul unității.

Factura fiscală va fi emisă și transmisă prin sistemul național privind factura electronică RO e-factura, în conformitate cu OUG 120/04.10.2021 și a Legii 139/17.05.2022;

17.2 - Achizitorul nu acordă avans

17.3 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă de către responsabilul de contract, în termen de 10 zile de la încheierea lunii pentru care se întocmește situația de lucrări, pe baza situațiilor provizorii și proceselor verbale de recepție calitativ-cantitative.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor, respectiv după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrării. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

18. Actualizarea prețului contractului

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Prețul contractului rămâne ferm și nemodificabil pe toată durata de desfășurare.

19. Asigurări.

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitabile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

20. Modificări și amendamente

20.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional. Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Achizitor cu cel puțin 10 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului adițional. Actul adițional poate implica prelungirea duratei totale a Contractului.

20.2 Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

20.3 Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

20.4 Modificările pot fi dispuse numai de către Achizitor, în conformitate și în limitele Contractului și ale normelor tehnice și legale aplicabile, în orice moment înainte emiterii Procesului-Verbal de Recepție.

20.5 Contractul de achiziție publică va fi modificat/completat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Partilor, în orice situație care în urma analizei Achizitorului se dovedește a fi o modificare nesubstanțială la prezentul contract și respecta prevederile art. art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

20.6 Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract , fara ca enumerarea sa fie exhaustiva:

Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 litera a si d din Legea 98/2016.	
Clauza de revizuire nr. 1	Obiectul modificarii: Inlocuirea Prestatorului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligațiile Prestatorului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă
	Natura modificarii: cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziție contractuală.
	<p>Limitele si conditiile modificarii: La incetarea anticipata a contractului, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia.</p> <p>Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului , însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subcontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil)</p> <p>In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.</p>
	<p>Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o Notificare emisa catre Subcontractant/ Subcontractanti in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul contract</p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru:</p> <p>Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Prestatorului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor</p>



	de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.]
	Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin conținutul careia se va evidenția îndeplinirea condițiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin cesiune de contract conform art 1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil și încheierea unui act adițional de modificare a părților
Clauza de revizuire nr 2	<p>Obiectul, natura și limitele modificării:</p> <p>Înlocuirea Prestatorului inițial cu un alt operator economic nou-înființat care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial atunci când acesta din urmă preia drepturile și obligațiile Prestatorului inițial rezultate din contract, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Înlocuirea Prestatorului inițial în această situație, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.</p> <p>Condițiile modificării</p> <p>Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima contractul/dezcontractul cu privire la preluarea contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Prestatorului.</p> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului printr-o Notificare emisă către Achizitor cu privire la modificările survenite în organizarea sa în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibilă preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul contract.</p> <p>Notificarea generează inițierea transferului de poziție contractuală între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru:</p>

	<p>-Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Prestatorului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul contract , prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații,</p> <p>-Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.</p> <p>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Prestator privind modificarile survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.</p> <p>Modalitatea de implementare a modificării contractului : prin act aditional</p>
<p>Efectuarea de modificari, care reprezinta modificari contractuale nesubstantiale rezultate din adaptari la contextul practic conform art. 221 alin 1 litera e din Legea 98/2016.</p>	
<p>Clauza de modificare nr 1</p>	<p>Obiectul modificării: Inlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți</p> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Notificări către Achizitor prin care solicită acestuia contractul pentru înlocuirea subcontractantului/ subcontractanților nominalizați în oferta. Notificarea Achizitorului se va face cu 15 zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat</p> <p>În vederea obținerii contractului Achizitorului, Contractantul va atașa adresei:</p> <ul style="list-style-type: none"> -o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării.; -contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului; -certIFICATELE și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică (ex: prezentarea documentelor

Nhan

	<p>pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Serviciilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc..</p> <p>Achizitorul va notifica decizia sa Prestatorului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării</p>
	<p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.</p>
	<p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>
Clauza de modificare nr 2	<p>Obiectul modificarii: Declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, cu condiția îndeplinirii cumulative a condițiilor prevăzute la art 160 din HG 35/2016</p>
	<p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care solicita acesuia contractul pentru inlocuirea subcontractantului/ subcontractantilor nominalizati in oferta. In vederea obtinerii contractului Achizitorului, Contractantul va atasa adresei:</p> <ul style="list-style-type: none"> -o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; -contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; -certIFICATELE și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.
	<p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.</p>

	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 3:	<p>Obiectul modificarii: Denuntarea unilaterala/rezilierea contractelor/ contractului de subcontractare datorita renunțarii/retragerii subcontractanților din contract avand ca si consecinta indeplinirea de catre contractant a obligatiei de preluare a partii/părților din contract aferente activității subcontractate sau de inlocuire a acest subcontractantului/subcontractantilor cu un nou subcontractant/subcontractanti</p> <p>Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care ii comunica acestuia situatia rezilierii/denuntarii unilaterale a contractelor/ contractului de subcontractare si:</p> <p>notifica acestuia: preluarea partii/părților din contract aferente activității subcontractate sau</p> <p>solicita acestuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului /subcontractantilor nominalizati in oferta. In acest sens, Contractantul va atasa adresei:</p> <ul style="list-style-type: none"> -o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; -contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; -certIFICATELE și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică. <p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de modificare punctul 2. Clauza de modificare punctul 1 se va activa de la data comunicarii notificarii privind preluarea de catre Prestator a partii din contract aferente activitatii subcontractate.</p> <p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional pentru clauza de revizuire punctul 2; Prin "notificare" pentru clauza de revizuire punctul 1.</p>

Clauza de modificare nr 4	<p>Obiectul modificării: Înlocuirea Prestatorului initial cu tertul sustinator va fi posibila in cazul în care ofertantul devenit contractant întâmpină dificultăți în implementare, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, acesta din urma fiind obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.</p>
	<p>Inițierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine</p> <p>-Prestatorului printr-o Notificare adresata Achizitorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract.</p> <p>-Achizitorului printr-o Notificare adresata Prestatorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Prestatorului din prezentul Contract. Inițierea procesului de implementare a optiunii de mdificare se va face de catre Achizitor, in situatia in care partea de contract pentru care Prestatorul a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm nu se deruleaza cu respectarea Graficului de prestare desi Contractantul a fost notificat prealabil in acest sens.</p> <p>Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți.</p>
	<p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 din continutul careia sa reiasa documentele care au stat la baza concluziei ca Contractantul intampina dificultati in implementare pe partea de contract cadru pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm (de ex: notificari privind indeplinirea obligatiilor contractuale comunicate de Achizitor si carora Contractantul nu le-a dat curs sau nu le-a dat curs in termen, etc)</p>
	<p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>
Clauza de modificare nr 5	<p>Obiectul modificării: Schimbarea denumirii legale a Prestatorului principal, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire, in cazul in care in fapt, operatrul economic va ramane acelasi.</p>
	<p>Inițierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul cu privire la modificarile survenite in denumirea sa legala atasand documente doveditoare in acest sens.</p>

	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Prestator privind modificarile survenite in denumirea sa legala.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 6	<p>Obiectul modificarii: Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială daca</p> <p>a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplinește cel puțin criteriile de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire;</p> <p>b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare</p> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului, care va instiinta Achizitorul printr-o Notificare cu privire la necesitatea înlocuirii personalului nominalizat in oferta, solicitandu-l acestuia contractul in acest sens.</p> <p>Notificarea va fi insotita de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare, in cazul personalului pentru care s-au aplicat factori de atribuire sau criterii de selectie - tabel cuprinzand Informatiile relevante pentru personalul propus, prezentate in cadrul propunerii tehnice, pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare <p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Prestator solicitarea de activare a clauzei de revizuire.</p> <p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>
Clauza de modificare nr 7	<p>Obiectul modificarii: Prelungirea termenului de executie</p> <p>Conditiiile modificarii:</p> <p>In cazul in care Contractantul sufera intarzieri datorita dispozitiilor primite</p>

din partea Achizitorului, orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului, orice circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor sau a oricărei faze a acestora,

Daca Contractantul inregistreaza intarzieri ca urmare a producerii unui Risc al Achizitorului:

(a) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Prestatorului așa cum este specificat în Contract;

(b) orice neîndeplinire a obligațiilor de către Achizitor sau Prestator;

(c) suspendarea prestării contractului, cu excepția cazului în care se datorează Prestatorului;

(d) modificarea Legii după Data de Referință;

(e) forța majoră

(f) oricare motiv de întârziere care nu se datorează Prestatorului și nu a survenit prin încălcarea Contractului de către acesta;

(g) dificultăți de colaborare și comunicare între factorii interesați implicați (inclusiv personal insuficient sau diferențe de înțelegere a noțiunilor din caietul de sarcini);

(h) datele și informațiile necesare desfășurării serviciilor, comunicate de către autoritatea/entitatea contractantă, nu sunt suficiente pentru îndeplinirea cerințelor solicitate prin Caietul de Sarcini la nivelul de calitate așteptat;

Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului care își va îndeplini obligația de notificare promptă, sesizând Achizitorul asupra împrejurărilor care pot determina prelungirea termenului de prestare și solicitând în scris prelungirea termenului de prestare a oricărei părți din obiectul contractului.

Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară de executare a obligațiilor contractuale obligă Contractantul la informarea cu promptitudine a Achizitorului, în termen de 5 zile de la data la care a constatat intervenția situației.

Lipsa informării Achizitorului da dreptul Achizitorului de a refuza prelungirea termenului de prestare.

La primirea solicitării motivate din partea Prestatorului, Achizitorul va lua în

	<p>considerare toate detaliile justificative furnizate de către Contractant și, dacă este cazul, va prelungi termenul de prestare.</p> <p>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primită de la Prestator privind solicitarea de activare a clauzei de revizuire.</p> <p>Modalitatea de implementare a modificării contractului : În toate ipotezele termenul de prestare care curge împotriva Prestatorului va fi prelungit cu durata impedimentelor, constatate în scris de către Părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui Act Adițional la Contract.</p>
Clauza de modificare nr 8	<p>Obiectul, condițiile modificării:</p> <p>Orice modificare care nu a fost menționată <i>expressis verbis</i> și care nu se încadrează în categoria modificărilor substanțiale menționate la art 221 alin 7 din Legea 98/2016.</p> <p>Sunt considerate modificări substanțiale în sensul acestui articol modificările care îndeplinesc cel puțin una dintre următoarele condiții:</p> <p>a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;</p> <p>b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică în favoarea Prestatorului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică</p> <p>c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică</p> <p>Evaluarea modificărilor:</p> <p>Modificările vor fi evaluate după cum urmează:</p> <p>la prețurile din contract sau</p> <p>pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către Părți sau pe care Achizitorul le consideră adecvate. Aceste prețuri trebuie să reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la prețul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referință prețuri similare din contracte pe care le are sau le-a avut în derulare, actualizate cu Indicele Prețurilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului în care a fost încheiat contractul, acolo unde</p>

	<p>este cazul.</p> <p>Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în Ofertă</p> <hr/> <p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului</p> <p>Fie printr-o Instrucțiune emisă de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului că în prealabil, a fost instiintat de către Prestator cu privire la necesitatea unei modificări, în conformitate cu Obligatia acestuia de notificare promptă</p> <p>Fie printr-o Cerere adresată Prestatorului de a prezenta o propunere de modificare.</p> <p>Contractantul nu va face nici o alterare și/sau modificare a Serviciilor până când Achizitorul nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</p> <p>Dacă Achizitorul solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, Contractantul va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:</p> <ul style="list-style-type: none"> -O descriere a activităților necesare a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora; <p>Propunerea Prestatorului referitoare la orice modificări ale Graficului de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și</p> <p>Propunerea Prestatorului privind evaluarea financiară a Serviciilor (Oferta financiară).</p> <p>După primirea propunerii Prestatorului, Achizitorul va putea:</p> <ul style="list-style-type: none"> să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea să o respingă sau să transmită comentarii. <p>Beneficiarul va verifica și dacă va fi posibil va accepta valoarea propusă de Prestator. În situația în care nu va accepta valoarea propusă de Prestator, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind "Evaluarea modificărilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire.</p> <p>Contractantul nu va întârzia execuția Serviciilor în perioada de transmitere a răspunsului Achizitorului.</p> <hr/> <p>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțită și va avea la baza documente justificative, (fără ca enumerarea să fie limitativă):</p>
--	---

	<p>Documente justificative</p> <p>Cererea adresata Prestatorului pentru depunerea unei propuneri</p> <p>Propunerea primita, incluzand oferta financiara</p>
	<p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>
Clauza de modificare nr 9	<p>Obiectul , natura, limitele si conditiile modificarii: prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului în cazul în care:</p> <p>au loc modificări legislative sau</p> <p>au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale,</p> <p>al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. (art 164 din HG 395/2016)</p> <p>Prețul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.</p> <p>Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.</p>
	<p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Prestatorului printr-o Notificare emisa către Achizitor în termen de 10 (zece) zile de la data la care se îndeplinesc condițiile de actualizare a prețului.</p>
	<p>Justificarea necesității activării clauzei cu opțiuni se va face de către Achizitor, în cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la bază instiintarea primita de la Prestator privind modificările survenite în organizarea sa și care va conține justificări din care să reiasă posibilitatea de activare a clauzei de revizuire</p>
	<p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>
<p>Efectuarea de modificari prin achizitionarea de servicii suplimentare care reprezinta modificari ale contractului rezultate din adaptari la contextul practic al prestarii, considerate nesubstantiale deoarece îndeplinesc condițiile mentionate la art 221 alin 1</p>	

litera f din Legea 98/2016.

In conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit f din Legea 998/2016, se va putea recurge la aceste modificari, in plus fata de modificarile in baza art 221 alin 1 literele a)-d) din Legea 98/2016.

Clauza de
modificare
nr 10

Obiectul modificarii:

O modificare va fi considerată "nesubstanțială - prag valoric", supusă prevederilor art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor art. 241 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, atunci când valoarea modificării este mai mică decât:

a) pragurile corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 12 alin. (1) din Legea nr. 99/2016 (pragurile de publicare în JOUE); și

b) 10% din prețul contractului de achiziție publică, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse și al contractelor sectoriale de servicii sau de produse, sau 15% din prețul contractului de achiziție publică, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări și al contractelor sectoriale de lucrări.

c) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului respectiv nu afectează:

- obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale,

- obiectul principal al contractului și

- drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv

- principalele cerințe de calitate și performanță,

aceste elemente considerandu-se ca ramanand nemodificate.

Evaluarea modificarilor:

Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

la prețurile din contractului sau

pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau

la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către Părți sau pe care Achizitorul le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din

<p>contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul.</p> <p>Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în Ofertă și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât procentul de 10% din valoarea contractului e achizitie publică</p> <p>În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive in baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 10% valoarea contractului inițial.</p> <p>Pentru calculul procentului de 10%, valoarea Serviciilor suplimentare se raportează la valoarea contractului initial.</p>
<p>Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului</p> <p>Fie printr-o Instructiune emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Prestator cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta</p> <p>Fie printr-o Cerere adresată Prestatorului de a prezenta o propunere de modificare.</p> <p>Contractantul nu va face nici o alterare și/sau modificare a Serviciilor până când Achizitorul nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</p> <p>Dacă Achizitorul solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, Contractantul va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:</p> <p>O descriere a activităților necesar a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora;</p> <p>Propunerea Prestatorului referitoare la orice modificări ale Graficului de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și</p> <p>Propunerea Prestatorului privind evaluarea financiară a Serviciilor (Oferta financiara).</p> <p>După primirea propunerii Prestatorului, Achizitorul va putea:</p> <p>să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise</p>

	<p>privind modificarea, să o respingă sau să transmită comentarii.</p> <p>Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Prestator. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Prestator, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind “ Evaluarea modificarilor” din cadrul prezentei cauze de revizuire.</p> <p>Contractantul nu va întârzia execuția Serviciilor în perioada de transmitere a răspunsului Achizitorului.</p>
	<p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa):</p> <p>Documente justificative</p> <p>Cererea adresata Prestatorului pentru depunerea unei propuneri</p> <p>Propunerea primita, incluzand oferta financiara</p>
	<p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>
<p>Efectuarea de modificari in conditii exceptionale, in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art. 221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016</p>	
Clauza de modificare nr 11	<p>Obiectul modificarilor: orice modificare pentru care sunt indeplinite conditiile legale/cele mentionate la:</p> <p>art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016</p>
	<p>Evaluarea modificarilor:</p> <p>Modificările vor fi evaluate după cum urmează:</p> <p>-la prețurile din contract sau pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către Părți sau pe care Achizitorul le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de prestare prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a</p>

<p>fost incheiat contractul, acolo unde este cazul.</p> <p>Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în Ofertă și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substantiala a contractului in sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016.</p> <p>În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive in baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 50% valoarea contractului inițial.</p> <p>Pentru calculul procentului de 50%, valoarea serviciilor suplimentare se raportează la valoarea contractului initial.</p>
<p>Inițierea procesului de implementare a opțiunii de modificare a contractului revine Achizitorului,</p> <p>Fie printr-o Instrucțiune emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Prestator cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acestuia de notificare prompta</p> <p>Fie printr-o Cerere adresată Prestatorului de a prezenta o propunere de modificare</p> <p>Contractantul nu va face nici o alterare și/sau modificare a Serviciilor până când Achizitorul nu va dispune sau nu va aproba o modificare.</p> <p>Dacă Achizitorul solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, Contractantul va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:</p> <p>O descriere a activităților necesar a fi realizate și un grafic de prestare pentru realizarea acestora;</p> <p>Propunerea Prestatorului referitoare la orice modificări ale Graficului general de prestare acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și</p> <p>Propunerea Prestatorului privind evaluarea financiară a Serviciilor (Oferta financiara).</p> <p>După primirea propunerii Prestatorului, Achizitorul va putea:</p> <p>să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea, să o respingă sau să transmită comentarii.</p> <p>Beneficiarul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Prestator. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Prestator,</p>



	<p>Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind “ Evaluarea modificarilor” din cadrul prezentei cauze de revizuire.</p> <p>Contractantul nu va întârzia execuția Serviciilor în perioada de transmitere a răspunsului Achizitorului.</p>
	<p>Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa):</p> <p>Documente justificative</p> <p>Cererea adresata Prestatorului pentru depunerea unei propuneri</p> <p>Propunerea primita, incluzand oferta financiara</p>
	<p>Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional</p>

20.7 Nici un act aditional nu poate fi incheiat retroactiv. Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act aditional sau ordin administrativ sau care nu respecta prevederile prezentului contract, va fi considerata nula si neavenita.

21. Rezilierea contractului

21.1- Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului, in formele prevăzute in cuprinsul acestuia și de a pretinde plata de daune-interese.

21.2.- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrari in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

21.3.- În cazul prevăzut la clauza 24.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

22. Cesiunea

22.1 - Executantul poate cesiona total sau parțial creantele sale nascute din contract.

22.2 - Cesiunea nu va afecta obligatiile nascute din contract care vor ramane in sarcina partilor asa cum au fost stipulate si asumate initial.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.



23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 3 zile de la apariție în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către de către instanțele judecătorești din România.

25. Subcontractanți

25.1 – Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează parti din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

25.2 – (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexa la contract.

25.3 – (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa de contract.

25.4 – Pe parcursul derulării contractului, prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în oferta fără acceptul achizitorului, iar eventuala înlocuire a acestora nu trebuie să conducă la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

30.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi,....., prezentul contract în 4 (patru) exemplare originale, 2 (doua) exemplare pentru achizitor și 2 (doua) exemplare pentru executant.

Achizitor,
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BANAT

Executant

Director
Dr. ing. Bociort Lucretia

Director economic
Ec. Caxi Veronica

Consilier Juridic

Birou achiziții,
Căsălean Lenuța

