



FSTUIEC  
Nr. 80/TB/18.03.2022  
Nr. 85/CL/25.05.2022

Se aproba,  
Director,  
Ing. Cristian Moisescu Ciocan



**CAIET DE SARCINI**  
**pentru elaborarea ofertei:**  
**Extindere retea gaz canton Sanmihaiu Roman**

- Proiectare si executie extindere retea gaz si montare centrala termica

**BENEFICIAR:** ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT

Caietul de Sarcini face parte integranta din documentația de atribuire a contractului de proiectare si execuție de lucrări și constituie ansamblul cerințelor pe baza carora se elaboreaza, de catre fiecare ofertant, propunerea tehnica.

Scopul aplicării prezentei proceduri este atribuirea Contractului de proiectare si executie pentru „Extindere retea gaz la canton Sanmihaiu Roman”

## 1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Obiectul contractului: „Extindere retea gaz la canton Sanmihaiu Roman”

- **Executia lucrărilor:** extindere retea gaz de la conducta care alimenteaza doua cantoane (canton 1 si canton 2) pana la cantonul 4, canton de exploatare a Nodului Hidrotehnic Sanmihaiu Roman si montare centrala termica.

1.2. **Autoritatea contractanta:** Administrația Bazinală de Apă Banat cu sediul în Timisoara, str. Mihai Viteazu, nr.32.

1.3. **Surse de finanțare:** Surse proprii ale Administratiei Bazinale de apa Banat.

1.4. **Amplasament:** Lucrările sunt amplasate in incinta Nodului Hidrotehnic Sanmihaiu Roman, in judetul Timis, cu acces dinspre DJ591 intre Timisoara si Sanmihaiu Roman.

1.5. Perioada de realizare a obiectivului de investiții: 2 (doua) luni de la data semnarii contractului

## 2. INFORMAȚII GENERALE REFERITOARE LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PENTRU CARE SE SOLICITĂ OFERTA PENTRU PROIECTARE - EXECUȚIE DE LUCRĂRI

2.1. La Nodul Hidrotehnic Sanmihaiu Roman, aflat in administrarea ABA Banat, functioneaza Sediul de Formatie Sanmihai, formatie care are in intretinere Canalul Bega de la iesirea din Timisoara in amonte pana la frontiera cu Republica Serbia in aval.

Lucrarile de extindere de retea gaz si montare cetrala la cantonul nr. 4 sunt necesare, avand in vedere ca acesta este locuinta personalului de exploatare a Nodului Hidrotehnic (amenajare hidrotehnica compusa din stavilar de reglare a nivelului, ecluza pentru navigatie, echipamente automatizate, inclusiv cladiri administrative de exploatare), personal care asigura si paza ansamblului.

**Adresă de corespondență:**

B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 2, C.P. 300173, Timișoara, jud. Timiș  
Tel: +4 0256 491 848 | +4 0256 491 843  
Direcțiune: +4 0256 492 097 | Fax: +4 0256 491 798  
Email: dispecer@dab.rowater.ro

**Sediul central**

B-dul Mihai Viteazu nr. 32, Timișoara, jud. Timiș  
Cod fiscal: 18263352/RO 23886284  
Cod IBAN: RO18 TREZ 6215 0220 1X01 9407

Lucrarile solicitate se refera la extindere retea gaz (de la reseaua existenta care alimenteaza cantoanele principale 1 si 2) pana la cantonul nr 4 care este locuinta de serviciu a personalului care asigura exploatarea Nodului Hidrotehnic Sanmihaiu Roman.

### 3. OBIECTUL CONTRACTULUI

#### Proiectare

Prezentul Caiet de sarcini stă la baza elaborării documentației tehnico-economice pentru realizarea rețelei de gaze naturale de la reseaua existenta la punctul de ardere final de la cantonul nr 4, pentru doua focuri, aragaz si centrala si montarea unei centrale termice pe gaz care sa asigure functionarea instalatiei de incalzire interioara si alimentare cu apa calda menajera, instalatii existente.

Serviciul de proiectare si executie va fi achiziționat de la un singur ofertant, proiectant care să îndeplinească condițiile impuse de autoritatea contractantă.

Ofertantul (proiectantul) va asigura verificarea Documentației Tehnice și a Proiectului Tehnic de către verificatori atestați legal, pe domeniile aplicabile si referatele întocmite de către verificatori  
Ofertantul (proiectantul) va elabora documentația DTAC pentru obținerea Autorizației de Construire/Desființare și o va depune completă și corespunzătoare, la autoritatea locală competentă, la o dată care să permită încadrarea emiterii documentelor solicitate, în termenul legal;

#### Executie

Executie instalatie de gaz cu doua focuri, procurare si montare centrala termica si efectuarea tuturor legaturilor la reseaua de incalzire si apa calda existenta la canton.

Materialele estimative necesare pentru executia lucrarii:

- Conducta PEHD – D32mm
- Conducta OTEL – d 1'-3/4'
- Reiser PE -PI d.32mm
- Electrovalva si si senzor detectie gaze
- Robineti, fittinguri
- Cutie pentru contor
- Contor Pasant cu citire locala
- Centrala termica pe gaz 24 kW
- Material marunt necesar pentru executia instalatiei

### 4. EXECUȚIA LUCRĂRILOR

1. Prin oferta depusă ofertantul ce va fi declarat câștigător de comisia de adjudecare a selecției de oferte se angajează să îndeplinească în termenul ofertat, execuția și finalizarea acestei lucrări.

Durata propusă de achizitor pentru execuția și finalizarea lucrărilor este de 2 luni.

2. Astfel, **durata contactuală pentru proiectarea, execuția și finalizarea acestei lucrări este de maximum 2 luni** începând cu data întării în vigoare a contractului.

3. Ofertantul va analiza și va propune prin oferta sa execuția și finalizarea acestei lucrări într-un termen care să-i asigure durata de timp necesară execuției cu încadrarea în termenul ofertat.

4. Executantul va solicita la terminarea lucrărilor, convocarea comisiei de recepție.

5. Pe timpul execuției lucrărilor executantul este obligat să ia măsuri eficiente de reducere a emisiilor de poluanți în aer, astfel încât concentrația acestora în aerul înconjurător să fie redusă la nivelul valorii limită, inclusiv prin reducerea activităților poluatoare, schimbarea combustibililor și/sau prin oprirea temporară a activităților poluatoare.

6. Proiectul Tehnic elaborat reprezintă documentația de execuție a lucrărilor, achizitorul neavînd nici o obligație de a deconta situații de lucrări sau produse achiziționate și necuprinse în Proiectul Tehnic elaborat.

7. Executantul va efectua toate operațiile și probele solicitate prin Caietul de sarcini specific, cuprins în Proiectul Tehnic.

La finalizarea execuției lucrărilor Executantul va preda beneficiarului documentația utilizată pentru execuție, care să includă toate modificările executate pe parcursul execuției. Desenele tehnice precum și schița de montaj, elaborate de proiectant și executant, vor fi elaborate în AutoCAD și predate achizitorului, în vederea întocmirii Cărții Construcției. În conținutul acestei documentații se vor cuprinde fotografiile digitale reprezentative, care să fie ușor localizate, date și numerotate, realizate pe etape, astfel:

- a. La predarea primirea amplasamentului din care să rezulte starea drumurilor, trotuarelor, aleelor, acceselor la imobile și zonelor verzi ce vor fi afectate de lucrări;
- b. Pe parcursul execuției din care să rezulte detalii tehnice importante cum ar fi: terenul de fundare, stratul de protecție din nisip pentru conducte, montajul conductei, folia protectoare, sprijiniri, adâncimea de montaj, schimbări de direcție, schimbări de secțiuni ale conductelor, detalii cu localizarea branșamentelor/racordurilor față de imobilul conectat, detalii ale legăturilor la rețelele existente și amplasarea lor, etapele realizării lucrării etc.;
- c. La recepția lucrărilor din care să rezulte starea drumurilor, trotuarelor, aleelor, platformelor/parcărilor, acceselor la imobile și zonelor verzi, refăcute la starea lor inițială, instalația de gaz realizată, instalația de încălzire realizată.

Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să respecte prevederile art. 56 și respectiv 63 din H.G. 300 din 2006 (\*actualizată\*) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

Pe toată durata realizării lucrării executantul se obligă să desemneze un lucrător pentru a se ocupa de activitățile de prevenire și protecție conform prevederilor art. 14 din H.G. nr.1425 din 2006 (\*actualizată\*).

## 5. CERINȚELE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE PRIVIND ÎNTOCMIREA PROPUNERII TEHNICE

Ofertantul are obligația de a face dovada conformității propunerii de execuție a lucrărilor cu cerințele prevăzute în Caietul de Sarcini. Datele furnizate în acest capitol reprezintă angajamente ferme. În situația în care oferta este declarată câștigătoare, după semnarea contractului, nerespectarea acestor angajamente pe parcursul derulării contractului, duce la aplicarea clauzelor referitoare la reziliere și/sau penalități.

În acest scop propunerea tehnică va conține, în funcție de cerințele prevăzute în **Fișa de date a achiziției**, următoarele:

Ofertantul va prezenta o declarație pe propria răspundere în care va indica în cadrul propunerii tehnice faptul că la elaborarea acesteia a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, în conformitate cu prevederile art. 51, alin.(2) din Legea nr.98/2016.

Legislația în domeniul protecției mediului-site Ministerul Mediului: [www.mmediu.ro](http://www.mmediu.ro)); Legislația în domeniul protecției muncii și relațiilor de muncă-site Ministerul Muncii, Familiei, Protecției sociale și persoanelor varstnice: [www.mmssf.ro](http://www.mmssf.ro).

În cadrul propunerii tehnice se va introduce și formularul de contract semnat și stampilat de ofertant.

Se vor furniza orice alte informatii considerate semnificative pentru evaluarea corespunzatoare a propunerii tehnice.

Ofertantii trebuie sa prezinte complet propunerea tehnica, conform cerintelor obligatorii mai sus enuntate de autoritatea contractanta.

Prin conținutul Proiectului Tehnic nu se admit depășiri ale valorii totale ofertate urmare unor omisiuni la elaborarea ofertei, **ofertantul având posibilitatea compensării valorice între categoriile de lucrări ofertate și cele cuprinse în Proiectul Tehnic, cu aprobarea achizitorului.**

## **6. ELABORAREA OFERTEI**

- Ofertantul va prelua toate datele cuprinse în prezentul Caiet de Sarcini și va înainta o **OFERTĂ.**

### **ÎN CONȚINUTUL OFERTEI DE PROIECTARE RESPECTIV DE EXECUȚIE SE VA PREZENTA:**

- Un scurt memoriu tehnic prin care va descrie elementele UN SCURT MEMORIU TEHNIC PRIN CARE VA DESCRIE ELEMENTELE TEHNICE PROPUSE;
  - CENTRALIZATORUL DE PREȚURI care va conține:
1. **SERVICII DE PROIECTARE:**
    - 1.1. Elaborare documentație pentru obținere avize, acorduri și a Autorizației de Construire DTAC/DTOE/DTAD, Elaborare Proiect Tehnic, Caiete de Sarcini și Detalii de Execuție, Verificare tehnică MLPAT;
  2. **EXECUȚIE LUCRĂRI:**
    - 2.1. Lucrări de Construcții-Montaj: Se vor prezenta devizele cu cantitățile de lucrari

## **7. Perioada de realizare a obiectivului:**

Perioada de execuție estimata este de **2 luni de la semnarea contractului.**

## **8. Criteriul de atribuire**

Criteriul de atribuire – propunem ca si criteriu de atribuire „Pretul cel mai scazut”

## **9. Cerinte ce trebuiesc indeplinite privind modul de prezentare a ofertei:**

Oferta va contine toate informatiile si dovezile pe care ofertantul le considera necesare pentru fundamentarea ofertei sale. Oferta trebuie sa convinga autoritatea contractanta ca în caz de atribuire, ofertantul dispune de resurse suficiente precum si de experienta necesara pentru a indeplini contractul aferent prezentei achizitii publice.

**Ofertantul va dovedi, printr-o Lista de referinte care va cuprinde: denumirea obiectivelor de investitii, cu o descriere succinta a lucrarilor din care sa rezulte ca a proiectat si executat lucrari similare**

Operatorul economic situat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada indeplinirii cerintei privind experienta similara prin prezentarea de procese verbale de receptie intocmite in conditiile actelor normative care reglementeaza receptia lucrarilor, respectiv:

- procesul-verbal de receptie finala/procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, proces verbal pe obiect care sa ateste faptul ca lucrarile au fost executate in conformitate cu normele legale in domeniu si ca au fost duse la bun sfarsit si/sau alte documente din care sa reiasa: beneficiarul, cantitatea indicatorii tehnici ce caracterizeaza obiectul lucrarii, perioada inclusiv data incheierii contractului si locul executiei lucrarilor.

Operatorii economici vor indica in cadrul ofertei faptul ca la elaborarea acesteia au tinut cont de obligatiile relevante din domeniul mediului, social si al relatiilor de munca, care trebuie respectate pe tot parcursul contractului de achizitie publica, in conformitate cu urmatoarele reglementari legislative:

- Legea 265/2006 privind aprobarea OUG 195/2005 privind protectia mediului
- Legea nr. 319/2006 privind protectia si securitatea muncii

#### **10. VIZITAREA AMPLASAMENTULUI OBIECTULUI DE INVESTIȚII PENTRU CARE SE SOLICITĂ EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII**

Ofertantul, înainte de a depune oferta va putea vizita și inspecta amplasamentul astfel încât să obțină toate informațiile necesare în scopul ofertării. Nu se admite nici o reclamație pentru nici o problemă pe care ofertantul ar fi putut-o constata înainte de depunerea ofertei. Vizitarea amplasamentului nu este obligatorie.

In cazul în care operatorii economici sunt interesați, vizitarea amplasamentului se va efectua în prezența reprezentantului autorității contractante, Administrația Bazinală de Apă Banat .

#### **11. ALTE ASPECTE CARE VOR FI PRECIZATE ÎN CADRUL OFERTEI TEHNICE**

**Sediu, punct de lucru:** Activitățile de executare a lucrărilor se vor desfășura la amplasamentul obiectivului de investiții.

Autoritatea contractanta pune la dispoziție ofertanților, în **Documentația de Atribuire**, și urmatoarele documente: Piese desenate - extras din documentația tehnico-economică (faza P.T.), din anul 2017, lucrari executate ale instalatiei de alimentare cu gaz ale cantoanelor 1 si 2 de la Nodul Hidrotehnic Sanmihaiu Roman.

Contractul va intra în vigoare în ziua semnării acestuia de către ultima parte.

**Șef Serviciu F.S.T.U.I.C.I.**

**Dr.ec. Titu Bojin**

**Intocmit**

**ing. Anca Somesan**